



Wohnungsliste Privatanbieter

Stand 01.07.2024

Art	Verfügbarkeit	Kosten	weitere Infos	Kontakt
2-Zimmer-Whg in Überlingen direkt am See mit Seesicht und Hallenbad	01.09.2024	Miete: 1.000,00 € + Strom	Komplett eingerichtete 2-Zimmer-Wohnung (46 m2) mit Balkon und direkter See- und Alpensicht. In der Warmmiete (1000,-€) ist die Nutzung des hauseigenen Hallenbades (18m) enthalten. Eigene PKW-Stellplätze sind direkt vor dem Haus vorhanden. Als Nebenkosten fallen nur noch Stromkosten an (Abrechnung nach Verbrauch). Bilder auf Anfrage	07121 73118 0173 4411986 Strand-sb@web.de
DG Whg in Freiberg	ab sofort	Warmmiete: 750€ (inkl. NK / Internet/WLAN)	Sehr helle und modern eingerichtete sep. abgeschlossene Wohnung im Dachgeschoss unseres 2-Familienhauses, Wohnfläche 50 qm. Komplett ausgestattete Einbauküche mit Tisch und Stühlen Wohnzimmerschrank mit TV-Aufhängung, Couch, Schreibtisch, Stuhl Schlafzimmer mit Einbauschränke und TV, Bett Einbaudeckenstrahler, elektr. Rollläden, Böden Designvinyl, Fliesen Wlan, Internet vorhanden Tageslichtbad mit Dusche, WC und Handwaschbecken Verkehrsanbindung: 2 Gehminuten zum Bus; im Takt zur S-Bahn (20 Gehminuten); PH-Ludwigsburg 1 Station; Autobahnanschluss (10 min.) Zu Fuß innerhalb von 10 Minuten im Stadtzentrum mit Einkaufsmöglichkeiten, Apotheke etc. Ruhig, aber sehr zentral gelegen Bei Interesse schreiben Sie uns bitte eine kurze Bewerbung mit Angaben zu Ihrer Person per Email. Bilder auf Anfrage	gabyultes@web.de 0172-9470609
Möbliertes Zimmer in Tamm	ab sofort	Kaltmiete 380,00 € Nebenkosten 50,00 €	Möbliertes Zimmer mit 16 qm mit Kochgelegenheit und Bad Bushaltestelle 2 Minuten entfernt. S-Bahn Anbindung	Tübinger Str. , 71732 Tamm ludwig.friederike@gmail.de 015254213702
Einliegerwohnung in Markgröningen	ab sofort	Kaltmiete: 450€ + NK 60€ Vrs.zahlung	Die Wohnung umfasst einen Wohn – Schlafräum, eine Küche, Flur und Innenliegendes Bad mit Dusche. PKW-Abstellplatz Durch ein großes Fenster ist die Wohnung schön hell und hat einen separaten Eingang. Die Wohnung ist Kpl. Eingerichtet, mitzubringen sind die Pers. Hygieneartikel und Bettwäsche. Vermietet wird nur an 1 Person – Nichtraucher, vorzugsweise an Wochenendpendler. Es ist nicht möglich eine Waschmaschine zu stellen. z. Zt. Frei Ausstattung: Laminatboden im Wohnbereich, alle anderen Böden sind gefliest. PKW-Stellplatz. Mietpreis Mtl. € 400,-, Kautions 2 MM, Monatlichen Betriebskosten-Vorauszahlung € 60,- für Wasser und Strom, abgerechnet wird nach Zählerstand, bei Auszug Heizungsart Nachtspeicher Lage: Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohngegend (Anliegerstrasse, im Erdgeschoss) in Markgröningen. Im Umkreis von 2 Km Einkaufsmöglichkeit bei Aldi, Rewe und Edeka. Fahrzeit zu Porsche Bietigheim ca. 20 Min. Zuffenhausen ca. 20 Min. Fa. Bosch Schwieberdingen ca. 10 Min. Fa. Dürr Bietigheim ca. 20 Min. Großes Einkaufszentrum Breuninger Land ca. 15 Min. Zur Autobahn A 8 und 81 ca. 10 Min.	07145 8171 g.riexinger@web.de



Wohnungsliste Privatanbieter

Stand 01.07.2024

Art	Verfügbarkeit	Kosten	weitere Infos	Kontakt
2-Zimmer Wohnung in Bietigheim-Bissingen	ab sofort	Warmmiete: 500€ (Strom nach Verbrauch) Kautions 1.250€	2-Zimmer-Wohnung mit ca. 32,89 m ² Wohnfläche in Bietigheim-Bissingen in der Nähe des Bahnhofs zu vermieten. Die Wohnung besteht aus einem Wohn-/Esszimmer mit einer Single-Einbauküche mit Kühlschrank inkl. Gefrierfach, 2 Platten-Induktions-kochfeld + Dunstabzug, einem Bad mit Dusche, Wasch-becken und WC sowie einem Schlafzimmer. Die Küche ist mit einem Glas-Esstisch und vier passenden Schwingstühlen (im Jahr 2023 gekauft) aus-gestattet. Wenn gewünscht, kann ein Bett zur Verfügung gestellt werden. Da die Wohnung keine Möglichkeit für den Anschluss und das Aufstellen einer Waschmaschine bietet und auch keinen Stau- oder Kellerraum beinhaltet, ist die Wohnung nur für Wochenendpendler/Studenten geeignet. Genauere Infos auf Anfrage	bissingen.wohnung@gmx.de
3 Zimmer Whg In Affaltenbach	ab sofort	Kaltmiete 900 €	73 qm, 2er-WG geeignet. Neu renoviert in 2020. Einbauküche und Terrasse vorhanden.	biesinger.katharina@web.de
Ein WG Zimmer in einer 2-Zimmer Wohnung (ca 2km zur Hochschule)	7 qm ab sofort	Warmmiete 400 €	2-Zimmer Wohnung zu vermieten mit gemeinsamem Bad und einer gemeinsamen Küche (40 qm). Das frisch renovierte möblierte Zimmer enthält ein Bett, ein Kleiderschrank und einen Schreibtisch. Die renovierte Küche enthält 2 Herdplatten, eine Mikrowelle und einen getrennten Kühlschrank. Außerdem teilen sich die beiden WG-Partner eine Dachterrasse (24 qm). Das Zimmer befindet sich in einer Dachgeschosswohnung in einem 3-Familienhaus in der Oststadt von Ludwigsburg (ca. 2km von der Hochschule entfernt). Die Miete beträgt 400€ inklusive Nebenkosten.	seyma1902@gmail.com +49 17643179665
3er-WG-Zimmer Haus In Ludwigsburg-Oßweil (100 qm)	ab sofort	WG-Zimmer (12qm) 440 € Nebenkosten 95 €	EG: Bad, Küche, Wohn- und Esszimmer OG: Bad, 3 Schlafzimmer inkl. 2 Stellplätze, Terrasse, Keller mit Waschmaschine und natürlich überall LAN und WLAN.	m.kohler@erdmannhausen.de 0177-3888829
1 Zimmer Apartment in Bietigheim-Bissingen	ab sofort	Warmmiete 600 € Kautions: 1 Monatsmiete	ca 15 qm , Erdgeschoss mit Terrasse, neues Gebäude, voll möbliert und ausgestattet Entfernung zur Hochschule 8 km, ca. 15 Minuten,	stefan_leibold@web.de 0172 169 3615
4 - Zimmer-Wohn. in Tamm (Stadtmitte)	ab sofort	Kaltmiete 890 €	106qm/1.OG (WG-Geeignet) 5-Geh-Min. zu S-Bahn / Einkaufsmöglichkeiten Gute Anbindung (Zufahrt A 81 / Breuninger Land / IKEA) Einbauküche / Südbalkon / Tageslicht-Bad großer Gartenbereich (mit Pavillon) zur Mitbenutzung	wg-tamm@web.de
1-Zimmer-wohnung	ab sofort	Kaltmiete 300,00 € Nebenkosten ca. 80,00 €	Lage: Buchenweg 1, Kornwestheim (ruhige Lage, in der Nähe der Sportanlagen) ÖPNV: Bushaltestelle wenige Minuten Fußweg, S-Bahn 10 – 15 Minuten Fußweg Größe: 26 qm Räume: Küche mit schönem Essplatz Schlaf- / Wohnzimmer Helle Dusche / WC (Tageslicht) Waschmaschinenstellplatz im Keller Nebenkosten: 75 – 100 EUR, je nach Energiebedarf (zuletzt: 80 EUR) Strom / Gas wird direkt beim Versorger bezogen Wasser wird über den Vermieter abgerechnet Möblierung: Küche + Esstisch / Stühle gehören zur Wohnung Bettgestell kann übernommen werden.	mich.fritz@gmx.de



Wohnungsliste Privatanbieter

Stand 01.07.2024

Art	Verfügbarkeit	Kosten	weitere Infos	Kontakt
4-Zimmer-Doppelhaushälfte In Bietigheim-Bissingen	ab sofort	Kaltmiete 1.490,00 € Mietzeit: 1 Jahr	4 Zimmer, 119 qm, Dachterrasse, Gewölbekeller, kein Privat-parkplatz, Einbauküche von 2022, Trockner + Waschmaschine Holzofen im Wohnzimmer, Klimaanlage im DG, teilmöbliert, WG geeignet	Kanalstr7@t-online.de
5-Zimmer-Altbauwohnung in Asperg	ab sofort	Kaltmiete 1.050,00 € Nebenkosten 300,00€ Kaution 2 MMK	Voll ausgestattete 5 Zimmer Altbauwohnung (100 m2) zu vermieten. Einbauküche, Bad, separates WC, Waschmaschine und Wäsche-trockner etc., mit großem Südbalkon zu vermieten. Bis zur Bushaltestelle sind es 3Minuten, bis zum Bahnhof Asperg (S-Bahn) ca. 10 Minuten Gehzeit. Die Wohnung eignet sich bestens für eine WG, ideal mit 3 Personen, ging aber ggf. auch mit 4 Personen. Die Wohnung wurde im Jahr 2020 renoviert. Die Stromkosten, Müllgebühren sowie Telefon- und Rundfunkgebühren müssen vom Mieter direkt an die Versorger geleistet werden. Wenn Sie Interesse haben und noch weitere Studierende für die Gründung einer WG gewinnen können, können Sie gerne auf uns zukommen.	Herbert Thumm Wohnung.Asperg@web.de 07141/660178 (ab 10:30 Uhr) 015759077889 (ab 10:30 Uhr)
3-Zimmer-DG-Wohnung In Poppenweiler	ab sofort	Kaltmiete 750,00 € Nebenkosten 400,00 €	Die Wohnung wurde 2017 renoviert und hat eine große Wohnküche, Tageslichtbad (Dusche + Wanne), Wohn- und Schlafzimmer jeweils mit Zugang zum Balkon, Kinderzimmer sowie ein separates WC. Der Balkon (Westseite, ca. 9,5qm) ist zu 2/3 überdacht. 2er WG ist möglich. Küche: Kühlschrank, Gefrierschrank, Spülmaschine, Ceran-Kochfeld, Backofen, Umluft-Dunstabzug; Abstellraum im UG; Aufstellung Trockner und Waschmaschine in der gemeinschaftlich genutzten Waschküche; Kabel- und Telefonanschluss ist vorhanden; Heizung: Elektro-Nachtspeicherheizung; Warmwasser: Elektro-Warmwasserspeicher; Diele 13qm, WC 2,2qm, Kind 8,5qm, Kochen + Essen 14,5qm, Bad 6qm, Schlafen 17,5qm, Wohnen 20,5qm (Summe 85 qm)	0179 5184 785 riegraf.j@debitel.net
2-Zimmer-Wohnung Bietigheim-Bissingen	ab sofort	Kaltmiete unmöbliert 550,00 € Kaltmiete möbliert 750,00 €	40 qm, 2 Zimmer, neue EBK, Waschküche, Fahrradabstellplatz. Aufgrund des Zuschnitts eignet sich die Wohnung für 1 Person	tundh@msn.com
2-Zimmer-WG-Einliegerwohnung in Bissingen	ab sofort	Warmmiete 360,00 €	1 Zimmer 13 qm in gepflegter Wohnlage in einer 2 Zimmer-Einliegerwohnung in WG. Die Wohnung ist neu möbliert und vollständig ausgestattet (2021) und verfügt über eine neue Einbauküche, Duschbad/WC, Diele, eigenem Eingang. Parkplätze finden sich wenige Schritte entfernt im Zufahrtbereich.	fuh.krohmer@t-online.de 07142-62549 0170-2494273
4-Zimmer DG Whg in Vaihingen	ab sofort	Kaltmiete 1.250,00 € Warmmiete 1.500,00 €	Diese schöne DG-Wohnung (130 qm), die sich in der 2. Etage befindet, kann ab dem 10.4.2024 bezogen werden. Die Wohnung überzeugt nicht nur mit vier schönen Zimmern, sondern bietet mit einem Badezimmer sowie einem zusätzlichen, separaten Gäste-WC viel Platz. Des Weiteren überzeugt der gute Schnitt, der auch für WGs geeignet ist. Zur Wohnung gehören Annehmlichkeiten wie eine Einbauküche und ein Stellplatz für Ihr Auto	herbertbaumann1@outlook.de
Einlieger-Whg in Zweifamilienhaus	ab sofort	Kaltmiete 350,00 € Nebenkosten 80,00 € Strom extra Kaution 450€	Ca. 24 qm, unmöbliert, Halbparterre, 1 Wohnraum mit abteilbarem Schlafraum, 1 Küchenraum separat mit Herd, Kühlschrank, Küchenschränken und Stellmöglichkeit für Waschmaschine. 1 Dusch- und WC-Raum. Öl-/Solar-Zentralheizung. Sehr gute ÖPNV-Verbindungen (U6), Pkw	r.s.graser@mac.com 07156-22361



Wohnungsliste Privatanbieter

Stand 01.07.2024

Art	Verfügbarkeit	Kosten	weitere Infos	Kontakt
3,5 DG-Whg in Neckarweihingen	ab 1.08.2024 Mietzeit mind. 3 Jahre	Miete 590€ Zzgl. Wasser, Strom, Heizung + Geringe Gartenunterstützung: kleines Beet jäten und Gießen- dafür keine Mieterhöhung in diesen 3 Jahren! Kautions 2 Monatsmieten	Parkmöglichkeiten an Straße möglich; nur an Nichtraucher; keine Haustiere erlaubt Sonnige Lage, eigene Garage und niveaureiche Umgebung. In Neckarweihingen sind Sie schnell fußläufig bei Einkaufsmöglichkeiten und die Bushaltestelle liegt nur 5min entfernt. Unser sonniger, großer Garten lädt zum Verweilen ein. 61qm mit hochwertigem Parkettboden, eingebauter Küche, separater abschließbarer Kellerraum wartet auf Sie. Das 1962 gebaute Haus ist wirklich gepflegt. Wir suchen einen Mieter, der ruhig, ordentlich ist, und diesen Wohnwert schätzt. Sehr nette Hausbewohner. Ölheizung, neues Bad mit Badewanne, Gartennutzung möglich	katharina.sophie.woehr@gmail.com
3 Zimmer-Whg in Ludwigsburg Weststadt	ab 1.08.2024	Kaltmiete 1.250,00 € Kautions 3 Kaltmieten	Erdgeschoß - Altbau - Die Wohnung wurde 1/2023 frisch saniert Möbliert jeweils mit einem Bett 140/200 ohne Matratzen, Schreibtisch, Stuhl, Schrank und verschiedene Regale, Lampen und andere Kleinmöbel. Küche komplett mit Herd, Kühl, Geschirrspüler. Bad mit Dusch-Wanne und Fußbodenheizung. Ein Balkon (4*2 Meter). Wlan/LAN vorbereitet, Kabel TV im vorderen rechten Zimmer angeschlossen, Glasfaser im Keller, Tel vorbereitet.	info@seeberger.info 0176 34903844
Gemütliche Wohnung in 71726 Benningen	Ab 1.08.2024	Kaltmiete 620,00 € Nebenkosten 160,00 € Tiefgaragenstellplatz 60,00 €	Wohnfläche 49 qm, Baujahr 2019, Großer Balkon, neuwertige Einbauküche wird kostenlos überlassen Lage: Wenige Gehminuten zur S-Bahn, Bäcker, Bankfiliale und Arztpraxis in unmittelbarer Nähe, mit der S-Bahn sind es 9 Minuten bis Ludwigsburg und, 25 Minuten bis Stuttgart Hbf.	wohnung_benningen@gmx.net